

מרכז פומבי להפעלת מזנון במתחם קאנטרי קלאב הרצליה [רח' ז'בוטינסקי 85 הרצליה]

מידע והנחיות למציעים:

1. העמותה העירונית "בני הרצליה" (להלן: "העמותה") מזמינה בזאת הצעות להפעלת מזנון בקאנטרי העירוני ברח' ז'בוטינסקי 85 הרצליה, כמתואר בתשריטים המצורפים להסכם נשוא מכרז זה;
2. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מציעים העומדים בכל תנאי הסף המפורטים בהזמנה ובנספחיה ובין היתר השתתפות בסיור מציעים במתחם הקאנטרי;
3. מזנון בשטח של כ- 35 מ"ר אליו צמודה רחבה חיצונית פתוחה (לא מקורה) בשטח של כ- 120 מ"ר להעמדת כיסאות ושולחנות (להלן: "המזנון" ו/או "הנכס" ו/או "המושכר") הנכס יושכר במצבו הנוכחי as is; במזנון לא מצוי מנדף וסופג שומנים;
4. מובהר כי מדובר במבנה חדש; המזנון נבנה לאחרונה, בסמוך לפרסום מכרז זה וכי מסירת החזקה בנכס מותנית בהשלמת כל האישורים הנדרשים (כולל טופס 4 – שנמצא בטיפול העמותה);
5. המועד הצפוי למסירת החזקה בנכס הינו 15.4.2024; עיכוב או איחור במסירת החזקה בנכס עד 30 ימים לא ייחשב כאיחור לצורך הסכם זה; מובהר כי במהלך שנת 2024 יתבצעו עבודות בשטח הקאנטרי לצורך הכשרת בריכת שחייה אולימפית מקורה; החזקה בנכס תועבר לזוכה תוך 10 ימי עסקים ממועד הצגת המסמכים והאישורים הנדרשים ובכפוף לחתימה על ההסכם.
6. על הזוכה תחול האחריות להצגת כל האישורים הנדרשים להפעלת מזנון (בית אוכל), לרבות ובמיוחד אישור מחלקת רישוי עסקים בעיריית הרצליה, משרד הבריאות, כיבוי אש וכל גוף, מוסד, או גורם אחר הרלוונטי לצורך קבלת אישורים לשימוש המיועד בנכס – ככל שיידרש;
7. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי השימושים המותרים בנכס כפופים להנחיות והוראות מחלקת רישוי עסקים בעיריית הרצליה;
8. על הזוכה יחול איסור לחרוג מהמחירים המקסימליים המפורטים בנספח רשימת המוצרים המצורף להסכם (מחירים בפיקוח); כמו כן, תחול הגבלה על מכירת מוצרים מסוימים כגון סיגריות ומשקאות חריפים (משכרים);
9. הזוכה יהיה רשאי למכור בנוסף למוצרי מזון גם ציוד קל המיועד למנויים ולאורחי הקאנטרי, כמו למשל מגבות, משקפות ים, כובעי ים, קרם הגנה וכיו"ב מוצרי יסוד המיועדים לשימוש בבריכות או בקאנטרי.
10. המפעיל יהיה רשאי לבצע התאמות בנכס לצורך הפעלתו ואולם, כל שינוי, התקנה, תיקון או עבודה, מכל סוג ומין, מחייבים הסכמת הנהלת העמותה – מראש ובכתב; עוד מובהר כי כל שינוי ו/או התאמה ו/או התקנה – לאחר קבלת אישור כאמור, יבוצע ע"י המפעיל הזוכה ועל חשבונו בלבד;
11. שעות הפעילות של המזנון יהיו מותאמות לשעות הפעילות בקאנטרי והזוכה יפעיל את המזנון בכל השעות בהן הקאנטרי פתוח.

12. הזוכה ירכוש ציוד וריהוט ישיבה באיכות טובה, כולל שמשיות בהתאם להנחיות הנהלת העמותה; לנציג העמותה הזכות לדרוש מהזוכה להחליף לאלתר כל ציוד לקוי או פגום או מסוכן ואף להתנות רכישת כל ציוד חדש באישור מראש של העמותה – כדי לוודא שאיכות הציוד טובה ומעולה;
13. חל איסור פרסום כלשהו, בין במזנון ובסביבתו ובין על הציוד לרבות ובמיוחד שמשיות - ללא אישור מפורש - מראש ובכתב - מאת הנהלת העמותה;
14. הזוכה יהיה רשאי להפעיל מוסיקה שקטה התואמת את אווירת הקאנטרי ובלבד שהמוסיקה לא תפריע ו/או תטריד את אורחי המתחם; להנהלת העמותה ו/או למי מטעמה, לרבות מנהל הקאנטרי הזכות להורות לזוכה להימנע מהפעלת מוסיקה בזמן מסוים או בכלל – לפי שיקול דעתם הבלעדי.
15. הזוכה יהיה אחראי לניקיון המזנון והרחבה הצמודה לו והוא יתחייב לשמור על הסדר והניקיון בכל שעות הפעילות.
16. חל איסור להשתמש בגז בשטח המזנון או בסביבתו; השימוש ו/או ההפעלה במזנון תבצע באמצעות כלים חשמליים בלבד;
17. המחיר המינימלי הנדרש כדמי שכירות לשנה (12 חודשים) הינו 132,000 ₪ בצירוף מע"מ כחוק (להלן: "דמי השכירות");
דמי השכירות הבסיסיים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן;
החל מהשנה השנייה תחול העלאה אוטומטית של 7% בדמי השכירות הבסיסיים, בכל שנה מוארכת;
במהלך השנה השלישית תהא העמותה רשאית, לפי שיקול דעתה, להזמין חו"ד שמאית להערכת דמי השכירות שיחולו מהשנה הרביעית ואילך ואף להעלות את דמי השכירות בהתאם להערכת השמאי.
18. דמי השכירות ישולמו כל רבעון (3 חודשים) מראש;
19. תקופת ההתקשרות: שנתיים (24 חודשים);
בכפוף לקיום כל תנאי החוזה, לרבות כל הנחייה והוראה של העמותה, במלואם ובמועדם, שמורה לזוכה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות ב-3 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, בהתאם ובכפוף לתנאי ההסכם, ובלבד שסך כל תקופות ההתקשרות לא תחרוגנה מ-5 שנים;
השכרת הנכס מעל 5 שנים כפופה לאישור מועצת העיר הרצליה ושר הפנים – ככל שיידרש;
- הזוכה רשאי לסיים כל תקופת התקשרות מוארכת, בהודעה בכתב, 3 חודשים מראש, לפני סיום כל תקופת שכירות;
20. לא ישלמו דמי תיווך ולא תתקבלנה הצעות ממשרדי תיווך להעברת הנכס לצד שלישי.
21. העמותה ו/או עיריית הרצליה שומרות לעצמן את הזכות לקיים אירועים במתחם הקאנטרי – בכלל וברחבה הצמודה למזנון – בפרט, הכוללים מזון ו/או שתיה ולזוכה לא תהיה בלעדיות על אספקה ו/או ממכר של מזון ו/או שתיה בהקשר זה ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
22. שיטת המכרז:
מכרז זה הינו מכרז פומבי, הכולל רכיבים של מחיר דמי השכירות וניסיון ומוניטין של המציע. ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר של הרכיבים הנ"ל, אשר תעמוד בתנאי הסף תיבחר כהצעה הזוכה, בכפוף לעמידתה ביתר תנאי המכרז.

23. ריכוז מועדים ולוחות זמנים

9.1 מפגש וסיור מציעים (חובה) יתקיים בימים ד' 20.03.2024 בשעה 10:00 וביום ג' 26.3.2024 בשעה 10:00 בקאנטרי קלאב ברח' ז'בוטינסקי 85 הרצליה התכנסות בכניסה הראשית למתחם.

9.2 ניתן להפנות שאלות הבהרה בנוגע למכרז, בכתב בלבד, עד ליום 29.3.2024 בשעה 12:00 באמצעות דוא"ל: aloni@bho.co.il

9.3 הגשת הצעות במסירה אישית (במעטפה סגורה וחתומה) במשרדי העמותה בלבד, ברח' רש"י 24 הרצליה (מתחם הספורט "היובל") עד ולא יאוחר מיום 3.4.2024 בשעה 14:00 ;

24. דחיית מועדים

העמותה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ו/או במקרה של נסיבות מוצדקות, לדחות את לוחות הזמנים של המכרז לרבות המועד האחרון להגשת הצעות. דחתה העמותה את לוחות הזמנים ו/או המועד האחרון להגשת הצעות כאמור, תפורסם הודעה על כך והעמותה תעדכן את המציעים; המועד החדש שיקבע על-ידי העמותה ייחשב כמועד האחרון להגשת הצעות.

25. לא ישולמו דמי תיווך או עמלה כלשהי ולא תתקבלנה הצעות מצדדים שלישיים, לרבות משרדי תיווך ו/או מתווכים מכל סוג ומין; כמו כן, לא תתקבל הצעה של תאגיד בהליכי כינוס או פירוק, או הצעה של עוסק מורשה בהליך פשיטת רגל;

26. העמותה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר, או כל הצעה שהיא והיא שומרת על זכותה לבטל המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או להאריך כל מועד שנקבע – לפי שיקול דעתה ובכפוף לכל דין; זאת ועוד, העמותה ו/או מי מטעמה לרבות ועדת המכרזים רשאית שלא להמליץ על קבלת הצעה כלשהי כזוכה – לפי שיקול דעתה ובמקרה כזה המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מהעמותה;

27. המציע מצהיר כי ידוע לו שחלה עליו אחריות מלאה ובלעדית לבדוק בעצמו, בעין של בעל מקצוע מומחה - על אחריותו ועל חשבונו - את כל היבטי המכרז ובכלל זה היבטי הצעות ביחס לתמורה המשולמת עבור הנכס.

28. חל איסור לבצע או לאפשר העברת שליטה, במישרין או בעקיפין, של המציע ו/או של הזוכה לצד ג' כלשהו – ללא אישור מפורש - מראש ובכתב, של העמותה עד ג' לעניין זה משמע כל גורם חיצוני שאיננו עובדו או שלוחו או נציגו של הזוכה ;

29. איסור הסבה

המציע לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לבצע כל דיספוזיציה אחרת כלפי צד שלישי, בשום צורה ואופן, במישרין ו/או בעקיפין, בקשר עם זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז בין במסגרת ההזמנה להציע הצעות ובין לאחר חתימה על ההסכם ככל שייחתם.

המציע/הזוכה מתחייב בכל שלב משלבי המכרז ו/או ההתקשרות עמו, שלא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר, או להחליף באדם אחר, לשם קבלת כל זכות ו/או חובה עפ"י מסמכי המכרז אלא אם קיבל לשם כך הסכמה ואישור העמותה - מראש ובכתב.

למען הסר ספק יודגש כי העמותה רשאית לאשר או שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וללא מתן נימוק כלשהו .

כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה אחרת כאמור שלא תקבל את אישורה בכתב של העמותה לא יהיה לה כל תוקף ותהא בטלה ומבוטלת מעיקרה. הסב המציע או הזוכה את זכויותיו כאמור ללא קבלת אישור העמותה, תהא העמותה רשאית לחלט את ערבות המציע/הזוכה (בהתאמה), כולה או חלקה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לעמותה, לרבות ביטול ההתקשרות ו/או ההסכם - לאלתר ;

30. העמותה רשאית לעשות כל אחד מהדברים הבאים:

- א. לא לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר, או כל הצעה שהיא
- ב. לבטל את המכרז כולו או חלקו
- ג. לבטל את בחירתו של הזוכה עקב הפרת תנאי המכרז, לרבות מעשה או מחדל הפוסלים אותו מזכיה ו/או עקב התנהלות לקויה ו/או גילוי עובדה שלא היתה ידועה לעמותה עובר לבחירת הזוכה;

31. תנאי סף / טפסים, נספחים ואישורים:

כל מציע נדרש לצרף להצעתו את כל האישורים, הפרטים והמסמכים המפורטים להלן, אשר יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע; רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות, אך ורק מציעים העומדים בכל התנאים המוקדמים במצטבר (להלן: "תנאי סף") כמפורט להלן:

- ** הצהרת הגורם המציע (פרטי המציע)
- ** אישור עוסק מורשה / תאגיד רשום
- ** אישור פקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כחוק
- ** אישור ניכוי מס במקור
- ** אישור תיק ניכויים (מעסיק)
- ** התחייבות לקיום ביטוחים (צד שלישי וחבות מעסיקים)
- ** ערבות בנקאית להצעה
- ** ותק של שנתיים לפחות (או 24 חודשים שלא ברצף מינואר 2019 ואילך) בהפעלת מזנון ו/או קיוסק ו/או בית קפה ו/או מסעדה;
- ** אישור ניסיון קודם והיקף עסקאות (תצהיר ודוחות כספיים – מאושרים ע"י רו"ח)
- ** הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים (קירבה משפחתית)
- ** הצהרה והתחייבות לגבי תנאי פסלות
- ** הצעת המציע (סכום דמי שכירות)

מבלי לגרוע מהדרישות דלעיל, על המציע להגיש גם את המסמכים המצורפים למסמך זה, כשהם מלאים וחתומים (טפסים 1 עד 7); המציע יצרף את כל האישורים הנדרשים כשהם בתוקף

יובהר כי שותפות שאיננה רשומה אינה נחשבת לתאגיד ולא תהא רשאית להשתתף במכרז.

32. מסמכי המכרז:

- ** **ההזמנה למציע** כולל תנאי המכרז, מידע כללי, הוראות והנחיות (אישור חתימה)
- ** **הסכם על נספחיו.**
- ** **הבהרות, שינויים, תיקונים ועדכונים** – ככל שיופצו ויפורסמו באתר העמותה

העמותה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי שלא לדון ו/או לפסול, הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים, כולם או חלקם, המפורטים בסעיף 31 לעיל; על אף האמור, העמותה ו/או מי מטעמה רשאים בהתאם לשיקול דעת העמותה לדרוש השלמת מסמכים שלא צורפו כנדרש לשם השלמת הצעת המציע, אם נמצא כי לא מדובר במסמך מהותי וזאת בתוך פרק זמן קצוב שיקבע נציג מוסמך של העמותה.

זאת ועוד, העמותה ו/או מי מטעמה רשאית לדרוש מכל מציע להגיש כל מסמך ו/או מידע שיתבקש על ידה אף אם לא נדרש לצרפו בהתאם לתנאי מכרז זה וכן, לקבל הבהרות ו/או פרטים נוספים ו/או כל מסמך הרלוונטי להצעת המציע כדי לבחון עמידתו בתנאי המכרז, לרבות המלצות ו/או מידע מגורמים שונים המכירים את המציע;

33. ערבות הצעה (השתתפות במכרז)

ערבות ההצעה תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי דרישה בכתב חד-צדדית של העמותה, בלי להטיל על העמותה כל חובה להוכיח או לנמק דרישתה, ובלי שהעמותה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהיא נוספת על דרישת החילוט.

הערבות תעמוד בתוקפה החל ממועד הגשת ההצעות ועד לתאריך 10.5.24 ;

על אף האמור רשאית העמותה לדרוש הארכת תוקף הערבות, ככל שיוחלט על דחיית מועדים נשוא מכרז זה;

מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לעמותה על פי כל דין ו/או הסכם, רשאית העמותה להורות על חילוט ערבות ההצעה, כולה או חלקה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע חזר בו מהצעתו ו/או לא קיים את תנאי המכרז בדיוקנות ובשלמות לרבות הסתייגויות ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז, לרבות המצאת מסמכים או אי קיום ההוראות בדבר חתימת על ההסכם שקיומן מהווה תנאי מוקדם לחתימת העמותה על ההסכם עמו ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז ו/או שסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז ו/או נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים או מסר לעמותה מידע כוזב או מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

34. ערבות ביצוע (הזוכה)

ערבות ביצוע תועבר לעמותה ע"י הזוכה תוך 7 ימי עבודה ממועד ההודעה על זכיית המציע במכרז;

העמותה תשיב לזוכה את ערבות המכרז (ערבות הצעה) שנמסרה על-ידו וזאת, בכפוף להפקדת ערבות הביצוע ולקיום כל יתר ההוראות הקבועות במסמכי המכרז, המהוות תנאי מוקדם לחתימת העמותה על ההסכם.

35. הצעת מחיר

הצעת המחיר תוגש בדף נפרד עליו יירשם הסכום המוצע והוא יצוין גם בסעיף הרלוונטי בהסכם, המוגדר: "דמי השכירות"; דמי השכירות יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן;

המחיר המינימלי הנדרש כדמי שכירות לשנת שכירות (12 חודשים) יהיו 132,000 ₪ בצירוף מע"מ כחוק (להלן: "דמי השכירות");
החל מהשנה השנייה תחול העלאה אוטומטית של 7% בדמי השכירות, בכל שנה מוארכת.

36. הצהרות והתחייבויות המציע

בלי לגרוע מיתר הצהרותיו והתחייבויותיו של כל מציע, על-פי מסמכי המכרז, בהגשת הצעתו, כל מציע מצהיר ומתחייב כלפי העמותה כדלקמן:

36.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכיו ידועים ונהירים לו, לרבות חובתו לשלם לעובדיו שכר, לרבות הזכויות הסוציאליות, בהתאם להוראות החוק וכי יש לו את כל המידע, הידיעות, הכישורים והיכולות המקצועיות האחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לעמוד בתנאי ההסכם, והכל כמפורט במסמכי המכרז.

- 36.2 הגשת הצעתו של המציע, והשתתפותו במכרז כמוה כהצהרה, כי ידועים ונהירים לו כל הנתונים והנסיבות הקשורים במילוי התחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז, ובכלל זה ההסכם, לרבות כל הדינים והחוקים הרלוונטיים;
- 36.3 הגשת הצעתו של המציע, כמוה כהצהרה, כי בדק את מצבו הפיזי של הנכס, וכי ידוע לו שהשימוש בו לא יקנה לו זכות שהיא, פרט לזכות השימוש, כמפורט במכרז ובהסכם.
- 36.4 כל טענה בדבר טעות, אי הבנת מסמכי המכרז ו/או אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור בהפעלת הנכס מושא המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה על-ידי המציע;
- 36.5 כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות ו/או הנובעות מהכנת ההצעה והגשתה, תחולנה על המציעים בלבד. למניעת ספק, המציעים לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.
- 36.6 החל ממועד הגשת הצעתו ומשך כל תקופת ההתקשרות עם העמותה – ככל שהצעת המציע תתקבל, מתחייב המציע ו/או הזוכה שלא לבצע ולא לאפשר כל העברת שליטה, בין במישרין ובין בעקיפין, ללא אישור העמותה, מראש ובכתב.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העברת שליטה במציע ו/או בזוכה, ללא אישור העמותה, תהווה הפרה יסודית של מסמכי המכרז, אשר תקנה לעמותה, בין היתר, את הזכות לבטל את ההתקשרות עם המציע/הזוכה. משמעות המונח "שליטה" תהא כאמור בחוק הבנקאות (רישוי) תשמ"א -1981;
- 36.7 המציע הזוכה מתחייב לפעול בהתאם להוראות מחלקת רישוי עסקים בעירייה, ובכלל זה להוציא רישיון עסק בהתאם לחוק רישוי עסקים.
37. תנאי פסלות וניגוד עניינים:
- 37.1 זכייה במכרז כפופה לבחינת ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים וכן בדיקה שלא מתקיימים במציע תנאי פסלות העלולים לפסול הצעתו; לשם בחינת עמידת המציע בתנאים הנדרשים בעניין זה, יצהיר המציע בטופס הנספח להסכם על התחייבות בדבר תנאי פסלות והעדר ניגוד עניינים;
- 37.2 על המציע לבחון בטרם הגשת הצעתו, כי לא מתקיימים בו ו/או במי מטעמו תנאי פסלות וכי אין לו ו/או למי מטעמו ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים, לרבות ניגוד עניינים בגין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים ו/או קיומה של עסקה או התחייבות, בין בשכר או תמורת טובת הנאה כלשהי ובין אם לאו.
- 37.3 המציע מתחייב לדווח לנציג העמותה במקרה ואינו עומד בתנאים האמורים, במסגרת הגשת הצעתו למכרז ו/או מיד עם היוודע הדבר והוא ימלא אחר כל הנחיות העמותה לרבות הגשת כל מסמך כפי שיידרש ממנו.
- 37.4 המציע מאשר כי ידוע לו שהחלטה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העמותה והיא תהא רשאית - כאמור, הינה החלטה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העמותה והיא תהא רשאית - אם סברה בנסיבות העניין כי נכון לעשות כך, שלא לקבל את הצעת המציע על בסיס ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים ו/או להתנות את קבלת הצעתו בתנאים שתקבע העמותה;
- 37.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי העמותה לפסול מציע אשר מצוי בכינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים וגם במקרה שמתנהלת נגד המציע חקירה פלילית ו/או הרשעה פלילית, לרבות אם קיימת חקירת רשות מוסמכת ו/או ניתנה כנגדו הכרעת דין במסגרתה נמצא אשם או חייב בעבירות אשר יוחסו לו ו/או ניתן כנגדו גזר דין ו/או הוגש כנגדו כתב אישום במהלך 5 השנים אשר קדמו למועד האחרון להגשת ההצעה ובלבד שעולה מהם חשש כי המציע אינו ראוי להפעיל את הנכס, קל וחומר אם אלו

הנם בקשר לעבירות על טוהר המידות, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העמותה.

38. הצעות זהות

היה ויסתבר כי יותר מהצעה אחת ראויה לזכות במכרז (הצעות זהות), תהא העמותה רשאית לקיים הליך תחרותי נוסף, Final & Best, בין המציעים הרלוונטיים, או לעשות ביניהם הגרלה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העמותה והמציעים מצהירים בזאת כי לא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העמותה בגין כל החלטה שתתקבל בעניין זה.

39. העמותה רשאית לנהל משא ומתן עם המתמודדים במכרז, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בכפוף לכל דין ובהתאם לפסיקת בתי המשפט בעניין זה.

40. חתימה על הסכם

40.1 העמותה תודיע למציע אשר הצעתו זכתה במכרז על קבלת הצעתו וכן תודיע לזוכה בדבר המועד והמקום לחתימה על מסמכי ההתקשרות. הזוכה במכרז מתחייב להופיע במקום ובמועד הנקובים בהודעת העמותה כאמור לעיל.

40.2 במקרה שבו המציע הזוכה לא יופיע במועד שייקבע ע"י העמותה ו/או לא ימציא אישור מהאישורים המנויים בהנחיות למכרז, רשאית העמותה לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה, לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את ערבות המציע וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר השמור לעמותה ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

41. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי מסמכי המכרז על נספחיו מבוססים על הנוסח הקיים בעיריית הרצליה וכי זכויות היוצרים במסמכים אלה, או בחלקם, שייכים לעיריית הרצליה. העמותה העירונית "בני הרצליה" עושה שימוש במסמכים אלה בהתאם להנחיות העירייה בכל הקשור למכרזים עירוניים;

בכל מקום במסמך זה, בו מצוין לשון זכר הכוונה גם ללשון נקבה ולהיפך.

הריני מאשר כי קראתי המסמך דלעיל וכי הבנתי היטב את תוכנו, לרבות המידע, ההנחיות וההוראות המצוינות בו ואני מאשר כי ידוע לי שמסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והאמור בו מחייב אותי ללא תנאי, בנוסף להוראות הסכם השכירות ולכל מסמך רלוונטי אחר.

..... חתימת מורשה חתימה

..... תאריך